

## Продам коммерческую недвижимость

**Территория:** Калужская обл,  
Калуга

**Стоимость:** руб 37 900 000

**Объект:** офис  
687 m2

**Адрес:** Кибальчича ул, 30

**Комментарий:** Эксклюзив!!! уникальное предложение! высокодоходный и быстро окупаемый действующий бизнес! Торговая площадь 687 кв.м. в новом районе г. Калуга! Встроенно-пристроенное помещение имеет отдельный вход с обратной стороны от жилых подъездов и с торца здания для погрузочно-разгрузочных работ. Помещение оборудовано всей необходимой системой электроснабжения, инженерных коммуникаций, кондиционирования и системы безопасности. Заключен Договор с торговой сетью "Магнит" до 2022 года по привлекательной арендной ставке, а это значит ваш бизнес будет работать стабильно без вашего участия! Собственность, физ лицо, полная стоимость в договоре, возможен небольшой торг! Звоните!

5#

**Контакт:** *хозяин*

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://kaluga.nndv.ru/kommercheskaia/prodam/ofis/208644.html>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://kaluga.nndv.ru/kommercheskaia/prodam/ofis/208644?pismo=1>

**Размещено:** с 28.09.18 23:12:01 до 28.09.19 23:12:01

### Фото:



**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

