

Продам прочую недвижимость

Территория: Калужская обл,
Калуга

Стоимость: руб 20 750 000

Объект: Дом
370 м2

Адрес: Михайловская ул, 37

Комментарий: Продается кирпичный коттедж 370 м2, 2001 года постройки. Площадь земельного участка 9 соток. Расположение: Калуга. Двухэтажный дом, хорошая типовая отделка. В доме 6 комнат, есть телефон, интернет, мебель, бытовая техника. Коммуникации: центральное газоснабжение, электроснабжение, центральная канализация, центральное отопление, центральное водоснабжение. Категория земли: земли населенных пунктов. Продается жилой 2-х этажный дом. Крыша брасовская черепица (не нагревается) Вход с 2-х сторон дома. (Центральный вход (пристройка около 4 кв.м.) и вход со стороны сада) У входа со стороны сада примыкает пристройка из монолитного поликарбоната (4х12) Парковка у дома в тротуарной плитке на 4-5 авто под навесом. Имеются 2-е ворота (1 автоматические откатные, 2 ручные распашные) Газ в доме, отопление газовое, водопровод центральный в доме, канализация центральная в доме, электроснабжение в доме. 1-й этаж: большой коридор 23 кв.м., кухня-столовая с встроенным кухонным гарнитуром 19,3 кв.м., каминный зал 31,7 кв.м., две отдельные комнаты 11,6 кв.м. и 24 кв.м. туалет-ванна с сантехникой 7,6 кв.м. 2-й этаж: холл 3,8 кв.м., санузел с сантехникой -9,3 кв.м., 3 отдельные комнаты 18кв.м., 18 кв.м., и 6б кв.м. Цокольный этаж: погреб около 6 кв.м., 3 комнаты, сауна (липа), бассейн, котельная. Чердак-мансарда (12х12) (есть возможность сделать дополнительную жилую площадь) Участок 9,9 соток., красивый хоз. блок (4х6) + пристройка к нему (2,5х6), шикарная большая беседка вместимость до 10 чел., коптилка, мангал. Отдельно стоящие 3 теплицы из поликарбоната (3х6), подготовленные отдельные грядки для посадок, множество плодоносящих деревьев (инжир, алыча, слива, абрикосы, виноград, яблони, груши, черная рябина, орех-фундук, а также кусты черной смородины и крыжовника. г.Калуга Район: Терепец. Сайт: https://realty.jcat.ru/944a4845/?utm_source=nndv&utm_medium=paidsearch; Отопление: центральное; Электричество: есть; Канализация: центральная; Водоснабжение: центральное; Газ: центральный.

Контакт:

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

<https://kaluga.nndv.ru/prochaia/prodam/dom/113861.html>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<https://kaluga.nndv.ru/prochaia/prodam/dom/113861?pismo=1>

Размещено: с 20.04.24 13:10:13 до 20.04.25 13:10:13

Фото:





QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

